

Số: 101 /GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2020

**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**Đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 29 tháng 06 năm 2006;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán ngày 24 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 48/2015/QĐ-TTg ngày 08 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc chào bán chứng khoán ra công chúng, chào bán cổ phiếu để hoán đổi, phát hành thêm cổ phiếu, mua lại cổ phiếu, bán cổ phiếu quỹ và chào mua công khai cổ phiếu;

Xét Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Thăng Long;

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Quản lý Chào bán Chứng khoán,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
THĂNG LONG**

– Tên giao dịch bằng tiếng Anh: THANG LONG URBAN DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY;

– Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Liên Trung, Huyện Đan Phượng, Tp. Hà Nội;

– Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0500383583 do Sở Kế hoạch và Đầu

tư Thành phố Hà Nội, cấp đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 05 năm 2009; đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 7 tháng 11 năm 2018.

– Vốn điều lệ: 187.197.880.000 đồng (*Một trăm tám mươi bảy tỷ một trăm chín mươi bảy triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng*).

**Điều 2.** Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Thăng Long chào bán ra công chúng theo các nội dung sau:

1. Loại chứng khoán: cổ phiếu phổ thông;
2. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng (*Mười nghìn đồng*);
3. Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 19.359.894 cổ phiếu (*Mười chín triệu ba trăm năm mươi chín nghìn tám trăm chín mươi tư cổ phiếu*), trong đó:
  - Chào bán cổ phiếu ra công chúng 9.359.894 cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
  - Chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 10.000.000 cổ phiếu.
4. Tổng giá trị cổ phiếu chào bán tính theo mệnh giá: 193.598.940.000 đồng (*Một trăm chín mươi ba tỷ năm trăm chín mươi tám triệu chín trăm bốn mươi nghìn đồng*);
5. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
6. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
7. Tổ chức tư vấn phát hành: Công ty TNHH Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam..

**Điều 3.** Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Thăng Long phải tuân thủ pháp luật Việt Nam, các quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán và nội dung trong Giấy chứng nhận này.

**Điều 4.** Giấy chứng nhận này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 5.** Giấy chứng nhận này được lập thành bốn (04) bản chính: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Thăng Long, 01 bản lưu tại Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, 01 bản gửi cho Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh và 01 bản gửi cho Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam./h

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Hồng Sơn**